



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op
DINSDAG 3 december 2019 om
20u in het **DORPSHUIS Dries Sinaai**

AGENDA:

1. goedkeuring vorig verslag
2. briefwisseling
3. Voorstelling meerjarenplanning 2020 – 2025 voor Sint-Niklaas: schepen P. Buysrogge, schepen B. De Bruine
4. Voorstelling vernieuwde website www.sinaaileeft.be
5. Verslag VZW Sinaai Leeft
- 6 Jeugd
 - a. Jeugdhuis Troelant
 - b. WJS
7. Cultuur:
 - a. kerstmarkt
 - b. Heemkring den Dissel
 - c. Varia
8. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad.
9. Varia:

Vriendelijke groeten

Het secretariaat

VERSLAG van de vergadering van 1 oktober 2019

Aanwezig: E. DE GENDT, M. Tollenaere, I. De Block, K. Vercauteren, W. Fierens, O. De Cock, S. Van Laere (Aquafin), B. Robijn, C. Van Bocxlaer, F. Creve, A. Geerinck, W. Seghers, L. Heyens, W. Polfliet, A. De Tender, W. Van Poecke, R. Thijssen, M. De Caluwé, L. Verlee, T. De Beule, E. Vercauteren, W. Heymans, J. Van Puyvelde, G. Van Hove J. Smet, E. Meul, S. Schelfaut.

Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

De agenda en het verslag worden verzonden via [mailchimp](https://mailchimp.com) en gepost op de website www.sinaaileeft.be reageren kun je op dorpsraad@sinaaileeft.be
Info Sinaai staat integraal online op www.sinaaileeft.be/info-sinaai

Indien je het verslag van de dorpsraadsvergaderingen of de aankondigingen van de activiteiten van de VZW Sinaai leeft niet meer wenst te ontvangen geef een seintje op dorpsraad@sinaaileeft.be of schrijf je uit onderaan de mail die je ontvangt met de uitnodiging voor de vergadering.

1. Goedkeuring en opvolging verslag (briefwisseling)

Geen opmerkingen

In- en uitgaande post:

- Verschillende mails i.v.m. de sprekers op de vergadering.
- Een verslag van de overlegvergadering dorpsraden
- Een vraag van dienst evenementen en plechtigheden (zie varia)
- Een mail met dorpsraad in cc i.v.m. de (fiets)onveiligheid Stenenmuurstraat en Waterstraat => veel en snel (sluik)verkeer zorgt voor verkeersonveilige situaties in deze landelijke straten!

2. Info vanuit de politie i.v.m. inbraken, snelheidsovertredingen, ... (door wijkinspecteur G. Van Hove).

Inbraken Sinaai

In 2018 vonden in Sinaai 14 inbraken plaats (9 in 2017, 26 in 2016), de inbraken gebeurden op verschillende momenten (dus geen rondtrekkende benden), ook BIN in Belsele speelt hierin mee!

In 2018 vonden over heel Sint-Niklaas 161 inbraken plaats (252 in 2017):

- 8 % van de inbraken vond plaats in Sinaai

Bellemansstraat	1
Beukenlaan	1
Edgard Tinelstraat	1
Hemelsbreedte	1
Keizerstraat	1
Kernemelkstraat	1
Sinaaidorp	1
Vleeshouwersstraat	3
Wijnveld	2
Zwaanaardestraat	1
Neerstraat	1
Totaal	14

Andere geregistreerde criminaliteit Sinaai

- In 2018 registreerde de politie naast inbraak nog 33 feiten van diefstal en afpersing in Sinaai, en 39 feiten van beschadiging eigendom.
- Beschadiging eigendom: vandalisme op voertuigen en andere voorwerpen, graffiti, onopzettelijke beschadiging
- De cijfers i.v.m. fietsdiefstallen zijn laag omdat deze niet steeds worden aangegeven

Diefstal uit voertuig	Godelievelaan, Hulstbaan, Keizerstraat, Sinaaidorp, Zwaanaardestraat	5
Fietsdiefstal	Berkenlaan, Dries, Kernemelkstraat, Vleeshouwersstraat, Wijnveld	7
Handtasdiefstal	Berkenlaan, Wijnveld	2
Winkeldiefstal	Hulstbaan	1
Diefstal allerlei	Dries, Edgard Tinelstraat, Hulstbaan, Keizerstraat, Populierenstraat, Stenenmuurstraat, Vleeshouwersstraat, Wijnveld	18
Beschadiging eigendom	Dries, Edgard Tinelstraat, Hellestraat, Katharinastraat, Kernemelkstraat, Molenstraat, Pater Christophestraat, Sinaaidorp, Stenenmuurstraat, Sinaaidorp, Vleeshouwersstraat, Weimanstraat, Wijnveld, Zwaanaardestraat	39
Totaal		72

Verkeersongevallen Sinaai

- In 2018 vonden in Sinaai 4 ongevallen met blikschade en 2 ongevallen met lichamenlijk letsel plaats
- In 2018 vonden over heel Sint-Niklaas 336 ongevallen lichamenlijk letsel plaats (355 in 2017)

2018	Aantal ongevallen blikschade	Aantal ongevallen lichamenlijk letsel
Cadzandstraat	0	1
Hulstbaan	1	0
Vleeshouwersstraat	1	0
Waterstraat	0	1
Weimanstraat	2	0
Totaal	4	2
2017	Aantal ongevallen blikschade	Aantal ongevallen lichamenlijk letsel
Cadzandstraat	1	0

<i>Dries</i>	<i>1</i>	<i>0</i>
<i>Hondsneststraat</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
<i>Hooimanstraat</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
<i>Hulstbaan</i>	<i>2</i>	<i>0</i>
<i>Puiveldestraat</i>	<i>0</i>	<i>1</i>
<i>Weimanstraat</i>	<i>2</i>	<i>0</i>
<i>Totaal</i>	<i>6</i>	<i>3</i>

Snelheidsovertredingen Sinaai

- In 2018 stelde de politie 172 pv's op voor snelheid
- De meeste overtredingen werden vastgesteld in de Weimanstraat, Hulstbaan en Wijnveld
- Daar de huidige auto's die gebruikt worden voor de controles gekend zijn worden er nieuw anonieme wagens klaar gemaakt!
- Er is ook een wagen in gebruik met een camera voor nummerplaattherkenning. Hiermee is in Sinaai o.a. een gezochte persoon opgepakt.

<i>Dries</i>	<i>14</i>	
<i>Edgard Tinelstraat</i>	<i>1</i>	
<i>Hooimanstraat</i>	<i>3</i>	<i>66</i>
<i>Hulstbaan</i>	<i>43</i>	<i>80</i>
<i>Leebrugstraat</i>	<i>4</i>	<i>66</i>
<i>Leestraat</i>	<i>7</i>	<i>74</i>
<i>Sinaaidorp</i>	<i>3</i>	
<i>Vleeshouwersstraat</i>	<i>1</i>	
<i>Weimanstraat</i>	<i>57</i>	<i>75</i>
<i>Wijnveld</i>	<i>38</i>	<i>69</i>
<i>Zwaanaardestraat</i>	<i>1</i>	
<i>Totaal</i>	<i>172</i>	

Andere verkeersinbreuken Sinaai

- In 2018 stelde de politie nog 23 andere verkeersinbreuken vast (naast de 172 pv's voor snelheid)
- Stilstaan en parkeren is hier niet inbegrepen (= GAS). De GAS-cel kan geen cijfers geven voor Sinaai alleen. Voor heel Sint-Niklaas ging dit in 2018 over 7.806 dossiers

		Aantal inbreuken
<i>Dries</i>	<i>Inbreuk keuring</i>	<i>13</i>
	<i>Inbreuk inschrijving</i>	<i>1</i>
<i>Hulstbaan</i>	<i>Sturen onder invloed van alcohol</i>	<i>5</i>
<i>Sinaaidorp</i>	<i>Niet-handenvrij bellen</i>	<i>1</i>
<i>Vleeshouwersstraat</i>	<i>Inbreuk inschrijving</i>	<i>1</i>
	<i>Inbreuk verzekering</i>	<i>1</i>
<i>Wijnveld</i>	<i>Niet-handenvrij bellen</i>	<i>1</i>
<i>Totaal</i>		<i>23</i>

ZVP (zonaal verkeersplan) 2020-2025

- **Drugs**
- **Verkeersveiligheid en verkeersleefbaarheid**
- **Seksueel geweld**
- **Gebiedsgebonden project: centrum, stationsomgeving**

- Dadergericht project: opvolging veelplegers, gekende personen, personen die voorwaardelijke vrij zijn opvolgen

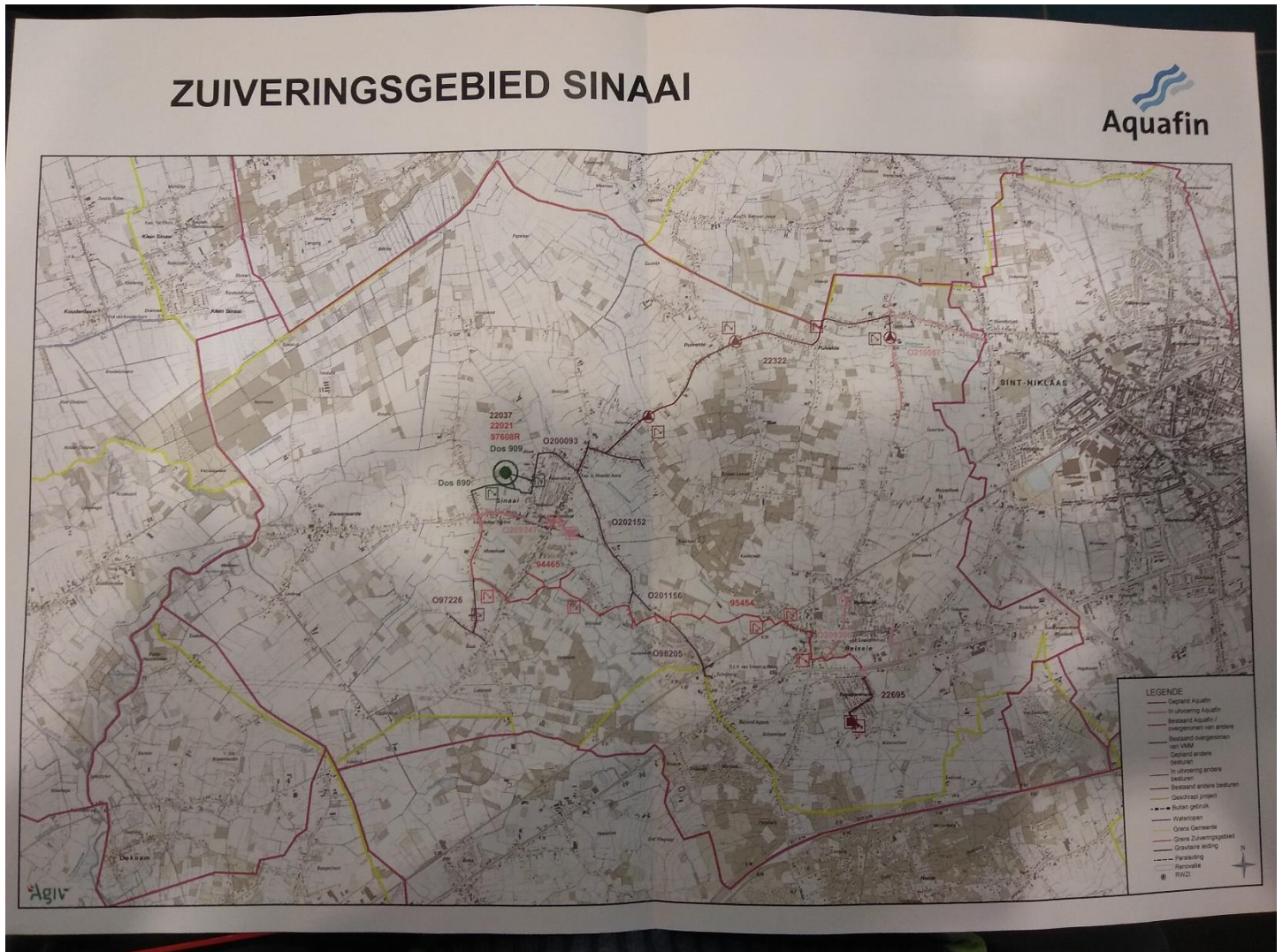
Belangrijk dat iedereen samenwerkt met de politie voor de veiligheid op de verschillende niveau's!!!

3. Stand van zaken ivm het waterzuiveringsstation Edg.Tinelstraat door dhr. Van Laere (Aquafin)

Het waterzuiveringsstation omvat een heel groot gebied nl. vanaf Ossenhoek Puivelde, vanaf het Waterschoot Belsele via leiding Wijnveld - Zakstraat, via Hooimanstraat en in de toekomst via het Rio-project Zwaanaarde/Weimanstraat/Leebrugstraat.

Eerst worden alle grote bundels aangepakt, in de toekomst zullen ook kleinere straten aangesloten worden zoals de Neerstraat.

Alles wordt gezuiverd vooraleer het in de beek terecht komt.



Het zuiveringsstation:

Het fietspad dat rond het oude zuiveringsstation en kerkhof liep werd verlegd langs de andere zijde van het kerkhof.

Er werd een nieuwe weg aangelegd om het vrachtverkeer bij finalisatie van de renovatie weg te houden van de toegang naar het kerkhof.

De provincie verplichtte om de officiële waterloop (de Speeuwsbeek) rond de installatie te leggen en geen inbuizing te gebruiken.

Oude installatie heeft een klein bekken en een beperkte beluchttingszone en heeft een capaciteit voor 6000 bewonersequivalenten, de nieuwe kan 14000 equivalenten aan.

In 2015 kwam er een ruimtelijk uitvoeringsplan, verandering bestemming nl. grond voor gemeenschapsgebruik daarom moesten grondverwervingen gebeuren door overeenkomsten te sluiten met de eigenaren of door grondonteigingen.

v.u. VZW 'Sinaai Leeft' p/a Beukenlaan 24 9112 Sinaai
niet BTW plichtig volgens art. 44 § 2, 11° en 12° van het BTW Wetboek

E-mail: dorpsraad@sinaaileeft.be

De werf werd opgestart in de zomer 2018. In het najaar was er het 1^{ste} probleem namelijk de gronddoorlaatbaarheid, veel groter dan verwacht, waardoor er veel meer grondwater moest opgepompt worden dan voorzien en er een nieuwe vergunning moest aangevraagd worden => werken moesten stopgezet worden totdat het grondwater voldoende gezakt was.

Men mocht water afzuigen tot 1 m onder de vloerplaat (ongeveer 5m onder maaiveld).

Nadien kwam er een 2^{de} probleem met de paalfundering.

Grote constructies staan op funderingspalen die via buizen onder de grond gevormd worden om de druk op te vangen zowel naar beneden (druk vol bezinkingsvat) als naar boven (leeg vat druk grondwater).

Deze palen worden standaard getest via een druk (80 ton) en trekproef (25 ton), uit de test bleek dat de palen deze druk en/of trek niet aankunnen!

Over waar de fout ligt wijzen de verschillende betrokken partijen (hoofdaannemer, onderaannemer, ingenieur, studie bureau, Aquafin-bouwheer) naar elkaar en werd een dagvaarding ingediend bij het gerecht. Het gerechtelijk dossier kan tot 2 jaar duren!

Hier werd een gerechtsdeskundige aangesteld die moet nagaan wie er in de fout is gegaan en wie de fout moet herstellen. Er werd door de gerechtsdeskundige een nieuwe druk en nieuwe trekproeven bevolen, de eerste werden uitgevoerd eind september. (de drukproef in de loop van november)

Men hoopt dat hierna de werf zal vrijgegeven worden zodat de fout kan opgelost worden en er verder kan gewerkt worden. Waarschijnlijk moet er extra palen geplaatst worden en een verzwaring van de constructie. Indien de werf vrij gegeven wordt kan er verder gewerkt worden. De verwachting is dat de werken dan nog anderhalf jaar zullen duren.



4. Bad-street-actie: jaarlijkse inventarisatie

Op de vergadering wordt het verslag van de actie van begin juli 2019 voorgesteld. Het volledige verslag is te verkrijgen op het secretariaatsadres en te raadplegen op <http://www.sinaaileeft.be/content/activiteiten/bsb/bsb2019.pdf>

5. Cultuur:

+Nazomer van Sinaai:

Ondanks het mindere weer was er veel volk op de been.

Het bloementapijt van de Landelijke Gilde was prachtig.

Het samenvoegen van de jaarmarkt met de braderij Vleeshouwersstraat en de opendeur dienstencentrum was positief alleen waren er wat verkeersproblemen met de vrachtwagens voor de paardenwedstrijd => duidelijke route bezorgen aan de bestuurders.

Er waren heel veel paarden voor de jaarmarkt.

Van de inwoners van de Franciscuslaan kwam de opmerking dat men geblokkeerd zat en dat er weinig communicatie geweest was vooraf.

De paarden blokkeerden de straat, stonden tot eind van de straat en er was soms geen doorkomen aan!

De tentoonstellingen van de heemkring Den Dissel en Kunst Uit Sinaai genoten veel belangstelling.

6. Varia

11.11.11-actie 2019:

11.11.11 2019 Changemakers: meer dan ooit nodig Dit jaar gaat de campagne van 11.11.11 over changemakers: sterke mannen en vrouwen die wereldwijd het verschil maken. Ze heten Passy, Thaïs, Esperanza, Awad,...en werken elk op hun eigen manier aan een duurzame, leefbare toekomst waarin iedereen een plaats krijgt. Ze strijden op hun eigen plekje in de wereld tegen ongelijkheid, klimaatverandering, uitbuiting en ga zo maar door. Ze zoeken concrete oplossingen voor maatschappelijke problemen. Maar nergens wordt het hen gemakkelijk gemaakt, integendeel, de vrijheid van meningsuiting komt steeds vaker onder druk te staan. En daarom verdienen ze onze steun in hun strijd voor mensenrechten, democratie en een duurzame toekomst.

En daaraan werken we ook in Sinaai graag mee. Onze intussen bovenlokaal beroemde brunch gaat door op **zondag 17 november 2019 in JOC Troelant vanaf 11u30**. We zullen u weer verwennen met solidaire, warme en koude hapjes met hun oorsprong in binnen- en buitenland, met veel liefde door vrijwillige handen bereid, en drankjes tegen een democratische prijs. Verdere informatie en een uitnodiging om in te schrijven ontvangt u in uw brievenbus. **De omhaling vindt plaats tussen 9 en 11 november**, maar ook nu kunnen we niet beloven dat er iemand bij u aan de deur komt. Sinaai is uitgestrekt en we vinden niet voor elke straat een vrijwilliger. Maar in deze bijna cashloze maatschappij kan u natuurlijk altijd overschrijven: er wordt een totaal per gemeente gemaakt, dus uw bijdrage komt altijd op de lijst van Sinaai terecht. Indien u graag meewerkt aan de actie (brunch of omhaling) kan u steeds een seintje geven op tel. 03/772.51.25 of via mail: 11-11-11@sinaaileeft.be; op dit adres kan u ook inschrijven voor de brunch.

Alvast bedankt voor uw solidaire steun!

Onderhoud kerkhof Edg. Tinelstraat

Er komen veel klachten over het onderhoud van het nieuwe kerkhof, na het maaien van het gras liggen de graven onder het verhakselde gras dat, zeker als het geregend heeft, moeilijk te verwijderen. Men zou maaien/versnipperen zonder bak zodat het overal rond vliegt.

Doorgang naar terreinen Ter Beke

Er wordt vastgesteld dat, wanneer er verschillende activiteiten doorgaan op de sportterreinen Ter Beke, er een slechte toegang is, zowel naar de terreinen als naar de parking. Dikwijls wordt dan ook de straat afgesloten. Men heeft er dikwijls ook geen weet van dat er verschillende activiteiten op het zelfde moment doorgaan, met alle gevolgen vandien. Daarom het voorstel van Werner om alle partijen, clubs en jeugdbewegingen, begin 2020 rond tafel te brengen om hierover afspraken te maken.

Vraag Tik Tak circus september 2020

Er kwam de vraag van de dienst evenementen en plechtigheden of in september 2020 het circus Tik Tak in Sinaai kan optreden tijdens de periode 7/9 tot 13/9 of 21/9 tot 27/9.

Men zoekt een geschikte plaats omdat dit niet meer op de Dries kan. Voorstel is de ruimte rond het oude KLJ-lokaal (als dit dan nog geen bestemming heeft natuurlijk) en in de periode 21/9 -27/9 tijdens de nazomer van Sinaai!