



*U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering
van de Dorpsraad op **DINSDAG 7 oktober 2014**
om **20u** in het **DORPSHUIS Dries Sinaai***

De voorlopige agendapunten:

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;
2. Huize "Den Dries": uitbereidingsplannen (dr.Voeten)
3. Jeugd:
 - a. Jeugdhuis Troelant
 - b. WJS
 - c. varia
4. overleg Dorpsraden - Stadsbestuur
5. Milieu:
 - a. Trage wegen
 - b. varia
6. Cultuur:
 - a. Nazomer van Sinaai
 - b. Heemkring den Dissel
 - c. Varia
7. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:
8. Varia

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 2 september 2014:

Aanwezig: M. De Caluwé, Ketels, J. Tansens, B. Coppens, A. Missinne, K. Noppe, J. Naudts, W. Vermeiren, A. De Tender, T. De Beule, A. Stremersch, W. Seghers, P. Van Damme, A. Geerinck, L. Heyens, G. De Blicck, F. Creve, R. Van Laere, W. Heymans, K. Joos, D. De Roker, G. Matthussens, I. De Block, J. De Smedt, E. Aerssens, M. Tollenaere, E. De Gendt, E. Beirens, A. Bogaert, E. Meul, J. Smet, S. Schelfaut.

Pers: /.

Beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

ALGEMEEN

De agenda en het verslag worden verzonden via dr.dcr.sinaai@skynet.be en worden gepost op de website www.sinaaileeft.be, reageren kun je op dorpsraad@sinaaileeft.be

1. Goedkeuring en opvolging verslag + briefwisseling;

- Reactie stad ivm melding wateroverlast Catharinaweg (gebrek aan budget voor uitvoering).
- mail ivm samenwerking dorpsraden + stadsbestuur: overzicht van actiepunten uit het meerjarenplan waarbij dorpsraad zeker moet betrokken worden nl.
- 2014002276: Weimanstraat heraanleggen
- 2014001609: Rio-project Sinaaidorp fase 2 uitvoeren
- 2014002110: vernieuwen brug Leebrugstraat
- 2014002271: uitvoeren trage-wegen-plannen door het (her)openen en inrichten van voetwegels d.m.v. overleg tussen alle belanghebbenden, het uitvoeren van inrichtingswerken, het plaatsen van bewegwijzering, het organiseren van een openingsmoment, ...
- 2014001518: bermen verbeteren
- Verdere uitbouw van het ontmoetingscentrum 'Troelant'
- Het mobiliteitsplan voor Sinaai
- Verdere uitwerking van het 'Tinel-kerkhof'

We wensen eveneens actief betrokken te blijven bij de verdere uitwerking van de OCMW-site 'Ter Beke'

Voor een verdere budgettaire planning willen we vanaf 2015-2016 een werkingsbudget vragen om de organisatie voor "800 jaar Sinaai" op te starten en voor 2017 een budget voor het organiseren van verschillende festiviteiten in kader van deze viering.

2. Openbare werken

a. Bad-street-actie

Het overzicht van de Bad-street-actie is na te gaan op de website www.sinaaileeft.be

Op de vergadering werden met enkele foto's de knelpunten getoond.

Algemeen merken we dat er, de laatste 10 jaar dat we deze actie doen, een gunstige evolutie te zien is in het straatbeeld van Sinaai.

We moeten wel opmerken dat enkele zaken steeds terug komen nl. de kapot gereden bermen waardoor er soms diepe gleuven naast bepaalde straten liggen, wat zeker naast fietspaden tot gevaarlijke situatie lijkt. Ook is er slijtage aan het asfaltwegdek in enkele wijken (Mezenstraat, Bellemanstraat, ...)

In de Cadzandstraat (middendeel richting Weimanstraat) zijn de betonplaten gescheurd (tgv boomwortels) en op bepaalde plaatsen zijn er opstekende kanten (risico op vallen).

Vraag om verlichting in St.Jozefwegel te plaatsen ('s avonds veel gebruikt door sporters)

Voorstel is om het overzicht met de bevoegde schepenen te bespreken, vooral de problematiek van de kapotgereden bermen (grasdallen, andere oplossingen, ...), afwatering naar de grachten, straten die overbelast worden (bv. tweede deel Stenenmuurstraat)

b. Sinaaidorp fase 2: opvolging

Er zijn verschillende vragen naar de stand van zaken: in eerste instantie moest er snel een reactie gegeven worden, werden eind januari de opmerkingen besproken, maar nadien is het stil rond dit dossier.

Van de schepen werd vernomen dat de plannen ongeveer klaar zijn. Wordt vervolgd.

c. Varia

-Luitentuitstraat: enkel nog afwerking moet gebeuren, opgemerkt wordt dat de zijbermen niet voldoende aangedamd zijn. Er is een betere afwatering en de verkeersdrempels zullen voldoende afremmen!

-Er wordt gemeld dat het "kuiswater/afvalwater" van de vuilkar 's morgens wordt geloosd in de riolering thv Katharinastraat (eerste twee rioolputjes worden hiervoor gebruikt). => mail naar meldpunt

-Er is een pijl omgedraaid in het Pastorijstraatje.

-Aanpassing Belselewegel: een stuk privégrond van 23,30 m² thv uitrit Hooimanstraat (moeilijk punt thv haag particulier) werd door de stad aangekocht en zal ingenomen worden voor de verbreding van de wegel, waardoor de verkeersveiligheid enorm verbetert.

3. Jeugd:

a. Jeugdhuis Troelant

De officiële opening is gepland op 19 september 2014.

Om 19u start de wandeling van de oude locatie doorheen Sinaai naar het nieuwe lokaal, dat officieel wordt geopend en waar het nieuwe logo zal onthuld worden.

Zaterdag is er de eerste fuif en op zondag een bierbeurs.

Er is een bus aan bus-flyer verspreid.

b. WJS

In september zijn er de startdagen van de verschillende jeugdverenigingen.

c. Spenoazie:

Het speelplein heeft als eerste het nieuwe ontmoetingscentrum gebruikt. Er zijn nog enkele mankementen doorgegeven.

Ter gelegenheid van hun jubileum hebben ze een biertje laten brouwen, dat aangeboden werd tijdens de viering.

d. Varia

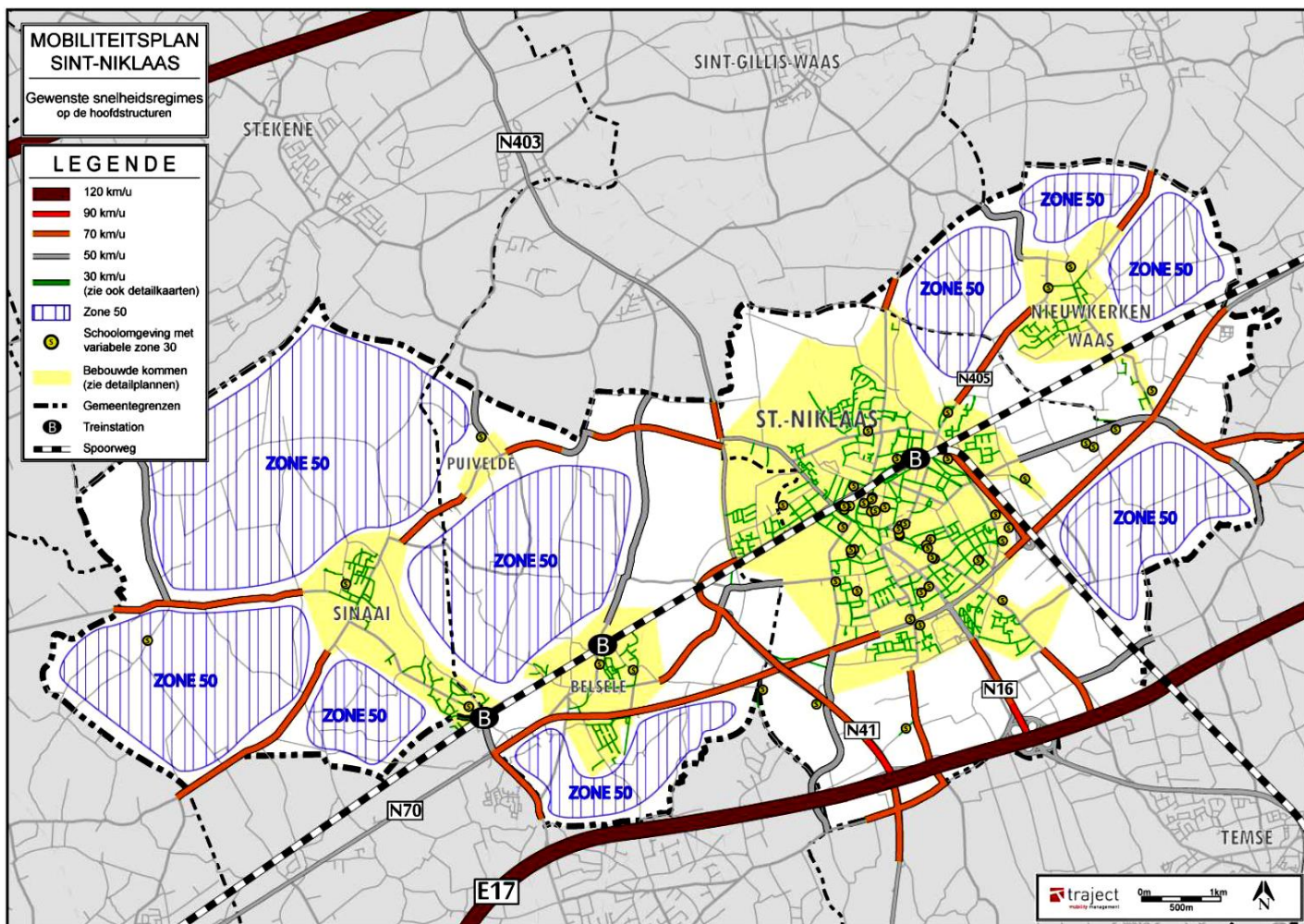
4. mobiliteit:

a. mobiliteitsplan Sint-Niklaas (impact op Sinaai)

De uitwerkingsnota omvat verschillende elementen nl. eerst werd aan de verschillende wegen een categorie toegekend, vertrekkende vanuit de verschillende structuurplannen (Vlaanderen, provincie, gemeente), wat zijn invloed heeft op de functie en de snelheid. Tevens werd de trafiek van het zwaar verkeer bekeken om zo tot een snelheidsplan te komen.

De thema's openbaar vervoer en trage wegen worden ook bekeken in de uitwerkingsnota.

Op de vergadering werd enkel de invloed van het mobiliteitsplan op Sinaai bekeken aan de hand van onderstaande kaart.



Opgemerkt wordt dat alle omsloten gebieden vallen onder zone 50, dat de woonwijken zone 30 worden maar dat Zwaanaardestraat, Hulstbaan en Puiveldestraat toch straten met een uitgebreide lintbebouwing zone 70 blijven.

Detail:

Naam weg	Huidig snelheidsregime /Toekomstig snelheidsregime	
Tussen Sinaai en Zwaanaarde (o.a. Zwaanaardestraat)	70	70
Tussen Lokeren en Sinaai (o.a. Hulstbaan)	70	70
Tussen Sinaai, via Puivelde tot Vlyminckshoek (o.a. Marktstraat)	70 en 50	70 en 50
Tussen Sinaai en N70 (Schrijbergstraat)	50	50

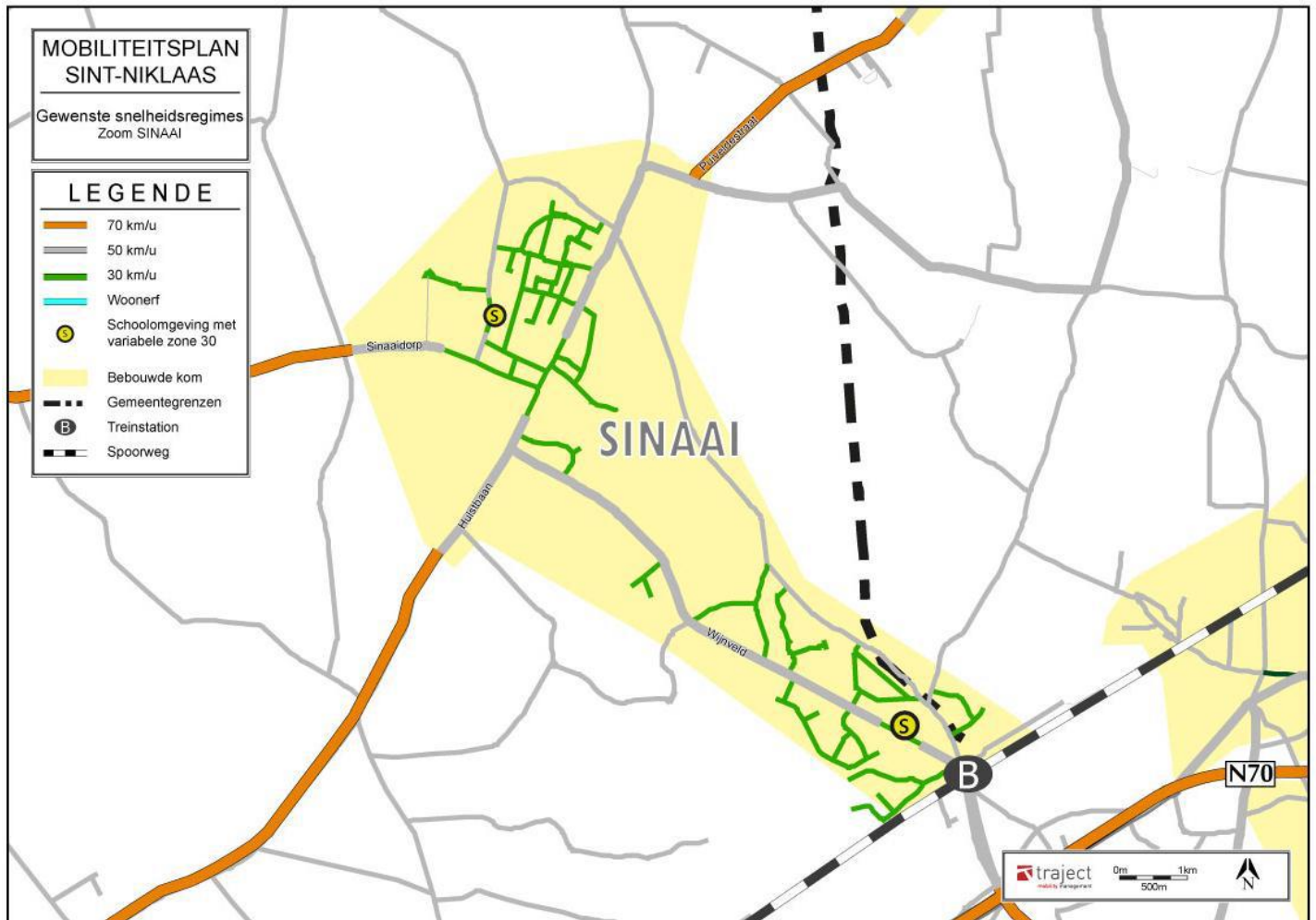
(Ondanks de categorisering als lokaal 2a wordt hier een lager snelheidsregime voorgesteld. Dit omdat deze straat niet meer tot de N446 behoort maar wel de overgang met de bebouwde kom van Sinaai vormt. Op deze manier vormt de N70 een natuurlijke grens tussen de snelheidsregimes 70km/u en 50km/u)

Weimanstraat 70 en 50 50
(Wegen die gecategoriseerd werden als lokaal 2 hebben bij gemengd verkeer bij voorkeur een snelheidsregime van 50km/u. Een verlaging naar een snelheidsregime van 50km/u over de volledige lengte van de straat is dan ook aanbevolen. Bovendien is het wegprofiel niet voorzien op verkeer aan hogere snelheden.)

Alle andere wegen buiten de bebouwde kom 50
(Het vorige mobiliteitsplan legt op deze wegen niet expliciet een snelheidsregime op. De bestuurders dienen hun snelheid – zoals opgenomen in de wegcode – aan te passen aan de plaatsgesteldheid. Eerder dan er vanuit gaan dat de weggebruiker zijn snelheid zal aanpassen wenst de stad Sint-Niklaas op deze wegen toch een maximumsnelheid op te leggen. Het profiel van deze wegen laat immers absoluut geen hogere snelheden dan 50km/u toe.)

Detailering van de bebouwde kommen

In principe geldt binnen de bebouwde kommen een snelheidsregime van 50km/u, tenzij andere belangen een verdere beperking van de snelheid noodzakelijk maken. Zo kan ter hoogte van schoolomgevingen de snelheid worden teruggebracht tot 30km/u. Hier is er telkens een variabele zone 30 van kracht. In bepaalde dorpskernen is het om de leefbaarheid en verkeersveiligheid in deze centra te waarborgen echter aangewezen om de snelheid plaatselijk te verlagen tot 30km/u. Ook in woonstraten en wijken waar de verblijfsfunctie primeert op de verkeersfunctie kan de snelheid verlaagd worden naar 30km/u. Dit kan enkel als, om handavings- en nalevingsredenen, ook het wegbeeld hierop voorzien is zodat weggebruikers gewezen worden op het binnenrijden van een zone 30.



De belangrijkste wijzigingen ten opzichte van het voorgaande mobiliteitsplan zijn:

☒ Lokale wegen type 3 in het buitengebied. Het vorige mobiliteitsplan legt op deze wegen niet expliciet een snelheidsregime op. De bestuurders dienen hun snelheid – zoals opgenomen in de wegcode – aan te passen aan de plaatsgesteldheid. Eerder dan er vanuit gaan dat de weggebruiker zijn snelheid zal aanpassen wenst de stad Sint-Niklaas op deze wegen toch een maximumsnelheid van 50km/u op te leggen. Het profiel van deze wegen laat immers absoluut geen hogere snelheden dan 50km/u toe. Hierdoor wordt ook sterker gestuurd om het gewenste gebruik zoals vooropgesteld in de wegencategorisering af te dwingen.

☒ Lokale wegen type 2b in het buitengebied. Indien er geen gemengd verkeer is kunnen ook deze wegen een snelheidsregime hebben van 70km/u. Daarbij dient opgemerkt te worden dat de lokale wegen type 2b waar een snelheidsregime van 70km/u geldt hoofdzakelijk wegen zijn die in het vorige mobiliteitsplan als lokale weg type 1 geselecteerd werden. Het zijn wegen waarvan de categorisering dus gedowngrade werd maar die gezien hun wegprofiel (voorlopig) geen draagvlak hebben voor een snelheidsverlaging naar 50km/u.

☒ Straten ingekleurd als zone 30 werden kritisch bekeken en geselecteerd aan de hand van de vooraf uitgezette principes. Eerder dan een aantal straten als zone 30 te selecteren is er nu een consequent zone 30 beleid waarbij straten met eenzelfde functie en wegbeeld ook hetzelfde snelheidsregime hebben. De zone 30 is nu van kracht in woonstraten en wijken waar de verblijfsfunctie primeert op de verkeersfunctie. Als bijkomende voorwaarde dient om handhavings- en nalevingsredenen ook het wegbeeld aangepast zijn op de zone 30 zodat weggebruikers gewezen worden op het binnenrijden van een zone 30.

Voor een volgende vergadering wordt de bevoegde schepen en/of ambtenaar uitgenodigd om meer uitleg te geven over het globale mobiliteitsplan, de uitgangspunten ed.

b. Trage wegen

Op vraag van de schepen heeft Etienne een overzicht gemaakt waar mogelijk borden kunnen geplaatst worden. Vanuit WLS wordt opgemerkt dat er niet overal bordjes moeten geplaatst worden, maar dat er in eerste instantie moet gezorgd worden voor een goed kaart waarop alle bewandelbare wegels staan.

Algemene standpunten van WLS ivm trage wegen :

1) Trage wegen in en rond woonkernen. Deze wegen hebben prioriteit want hier ligt het gebruik door de bewoners voor de hand en hier zijn ook de openbare gebouwen gelegen. Bij deze wegels, vaak

gezinswandelwegen (zoals Katharinawijk, Hemelse Breedte, Kosterwegel, Keizershofwegel,...) is een regelmatig onderhoud nodig met aandacht voor het bermbeheer en het vermijden van wateroverlast. Deze wegels dienen doorgaans ook geschikt te zijn voor fietsers, kinderwagens en rolstoelgebruikers.

2) Trage wegen in open ruimtes door natuurgebied, landbouwgebied, bosgebied of landschappelijk waardevol gebied.

Hier geldt de regel dat de trage weg aangepast moet zijn aan de functie van het gebied. Dit houdt in dat hij altijd open moet zijn. Hoe de weg erbij ligt zal variëren naar gelang de functie en het seizoen. Geen verharding of enkel water doorlaatbare verhardingen zijn toegelaten. Hierdoor is de wegel minder of niet geschikt voor fietsers, kinderwagens en rolstoelen. Vaak zullen laarzen nodig zijn. Elke overbodige ontsluiting moet vermeden worden. Hier past ook een versterking van de typische kleine landschapselementen door aanplanting in harmonie met het gebied.

5. Cultuur:

a. 11-juli-viering

Evaluatie komt in het najaar in het ontmoetingscentrum Troelant. De bedoeling is om zo de aanwezige verenigingen kennis te laten maken met deze nieuwe locatie.

Er moet nog gewacht worden op de tweede schijf subsidie van de stad, maar zoals de zaken er nu voor staan zullen de meewerkende verenigingen een bijdrage ontvangen.

b. Volksporfeesten

Alles is goed verlopen, er is wat geluk geweest met het weer. Dit jaar was het Dorp er terug bij maar haakte Hemelsbreedte af.

Op 23 september volgt de evaluatie met de ploegkapiteins. Deze zal doorgaan in de instuif van het nieuwe ontmoetingscentrum Troelant. Tijdens de vergadering zal de wijkwerking/ buurtwerking worden voorgesteld.

c. Nazomer van Sinaai (septemberjaarmarkt, kunst uit Sinaai)

Zaterdag en zondag 27 en 28 september 2014

Alle manifestaties zijn gratis toegankelijk

Heemkring Den Dissel

"Ons dorp in de grote oorlog" :Tentoonstelling in "het Dorpshuis" (Oud gemeentehuis-Dries)

Open: zaterdag van 10 tot 18u en zondag van 10u tot 18u.

Plastische kunst

Tentoonstelling van KUS: in en rond de St. Catharinakerk Sinaai

Open: Zaterdag van 10 tot 18 uur en zondag van 12 tot 18 uur

Deelnemende kunstenaars: Baart Vincent, Cappendijck Chris, David Carina, De Beule Tony, De Rop Luk, Leyn Albert, Meganck Jan, Minnebo Betty, Ongenae Jeannine, Peeters Ingrid, Poppe Ria, Ringoot Etienne, Ringoot Michel, Vande Sande Hugo, Vercauteren Karin

Tentoonstelling van werken van leerlingen van de Sinaaise Sint-Catharinaschool in de St. Catharinakerk Sinaai

Muziek

Concert met Jeugdkoor GAUDEAMUS en **Poëzie** rond "Oorlog en Vrede" door Sinaaise dichters

Zaterdag om 19u30 in de St. Catharinakerk te Sinaai

Leerlingenconcerten

Door leerlingen van de Stedelijke Muziekacademie - afdeling Sinaai en Belsele

op zaterdag om 13u30 en om 15u in de St. Catharinakerk te Sinaai

d. Open monumentendag 14 september

*STILTEGEBIED "FONDATIE VAN BOUDELO"

Programma

Doorlopend informatiestand van vzw Durme en werkgroep Leefmilieu Sinaai aan het pompgemaal bij de Stekense vaart (te bereiken via de Aarddreef, ter hoogte van Cadzandstraat 8 in Sinaai), reserveren niet nodig, Alle wandelingen vertrekken aan dit infopunt

Dauwfiets- en wandeltocht (Sint-Niklaas => Fondatie Sinaai)

Een stiltegebied wordt nog indrukwekkender wanneer men het bezoekt bij het ontwaken van de natuur. Het wordt dus vroeg opstaan voor deze tocht! We vertrekken voor een fietstocht van ongeveer 15 km vanuit Sint-Niklaas en rijden langs rustige wegen.

Vertrek 5.30u aan de trappen van het stadhuis.

Wie enkel wil wandelen kan aansluiten voor de dauwtocht kan om 6.30u aan het pompgemaal (kruispunt Aarddreef/Stekense Vaart, fietsknooppunt 97).

Cultuurwandeling in het spoor van Reynaert

Wat hebben Reynaert de Vos, Boudelo en de Fondatie met elkaar te maken. Aan het einde van de wandeling zal je het verband zien.

14.30u => duur 1.30u

Natuurhistorische wandeling

Een natuurgids laat je kennismaken met het monumentale landschap van dit stiltegebied dat uniek is in zijn soort, om 10.00, 11.00, 13.00, 14.00, en 16.00u => duur: 60 min

e. 11-novemberherdenking: afspraken

Sinds 2013 organiseert de Dorpsraad samen met heemkring deze herdenking => er worden nog 3 vrijwilligers vanuit Dorpsraad gezocht (vanuit Heemkring werken 3 personen mee)

f. Varia

Het Buurthuis Sinaai wordt vanaf 1 januari 2015 echter niet meer verhuurd aan verenigingen, aangezien de dienst buitenschoolse opvang het volledige gebouw vanaf dan in gebruik zal nemen voor de kinderopvang.

In Sinaai bieden zich **deze mogelijkheden** aan:

-Zo zullen er in het nieuwe complex van **Ontmoetings Centrum (OC) Troelant**, 2 zalen bijkomen voor de verenigingen: 1 polyvalente zaal en 1 vergaderzaal. Deze worden opengesteld voor alle verenigingen vanaf 1 januari.

-Ook het **Gemeentehuis Sinaai** met het Dorpshuis en de Raadzaal zijn een mogelijk alternatief.

6. Info uit persberichten/schepencollege/gemeenteraad:

-Ruimte, milieu en economie: Dienst patrimonium: Buurtwegen: Hooimanstraat: Verbreden Belseleweg: principieel akkoord om de Belseleweg (voetweg 32) t.h.v. Hooimanstraat 70 te 9112 Sinaai te verbreden met een oppervlakte van 23,30 m² in het kader van de verkeersveiligheid voor het trage verkeer.

-Ruimte, milieu en economie: Dienst patrimonium: Persoonlijke rechten: OCMW: Opzeg huurovereenkomst sportterreinen Sinaai: Kennisneming van de opzegging door het OCMW, Lodewijk De Meesterstraat 3 te 9100 Sint-Niklaas, van de overeenkomst van 27 januari 1986 betreffende het huren van de sportterreinen in Sinaai, vanaf 1 januari 2016. Hierover wordt een overleg georganiseerd met het OCMW. Schepenen Peter Buysrogge en Mike Nachtegael en de sportdienst dienen aanwezig te zijn.

7. Varia

-I.s.m. het stadsbestuur heeft Running team Sinaai bij Bloso en de provincie Oost-Vlaanderen de goedkeuring gekregen voor twee permanente loop- en wandelomlopen. De omlopen hebben respectievelijk een afstand van 5,4km en 10,6km, het vertrek en de aankomst is aan de 'zuil' aan de sporthal. De officiële opening is op vrijdag 3/10/2014 om 19u00 in het ontmoetingscentrum Troelant met de inhuldiging van de "infozuil". Info www.vlaamseloopomlopen.be

-een aanwezige merkt op dat de verlichting vooraan in Sinaaidorp 's avonds snel uitgaat waardoor er een gevaarlijke situatie ontstaat => wordt doorgegeven aan het meldpunt.

-WLS vraagt zich af of het voorstel om banken te plaatsen rond de eik wel zin heeft: nodigt dit niet uit om nog meer vaste elementen op de Dries te plaatsen? De banken rond de Dries worden in de zomer intensief gebruikt, daarom denken we dat men rustiger zal zitten onder de eik, ver van het verkeer en met zicht op het deelgemeentehuis.