



U wordt vriendelijk uitgenodigd op de volgende vergadering van de Dorpsraad op **DINSDAG 6 april 2004** om 20u in het buurthuis Vleeshouwerstraat Sinaai

Op het voorlopige agenda staan volgende punten:

- Goedkeuring verslag vorige vergadering;
- Briefwisseling;
- Schepen Vercauteren: Zone 30;
- Werkgroep verkeer Sinaai;
- Nieuws vanuit WJS;
- Mr. Voeten: info kloosterkapel + toekomstplannen;
- Stand van zaken ivm openbare werken in Sinaai;
- Nieuws uit deelculturele raad;
- Mededelingen;
- Varia;

Graag tot dan.

Het secretariaat.

VERSLAG van de vergadering van 2 maart 2004

Aanwezig: J. Raes, W. Vermeiren, E. De Meester, G. Smet, S. Schelfaut, E. Meul, J. Tansens, A. Bogaert, M. Rollier, J. Van de Wiele, M. Raes, W. Van Poecke, J. Smet, R. Eeckhoudt, M. Tollenaere, I. Van Acker, T. De Beule, E. Beirens, P. Buysrogge, E. Bogaert, J. Blommaert, F. Baeyens. J. Smet (informatieambtenaar Sint-Niklaas).

Pers: S. Luyckx (het Nieuwsblad).

NOOT: Graag beschikbare E-mailadressen doorgeven op het secretariaatsadres.

1. Goedkeuring verslag

Geen opmerkingen.

2. Briefwisseling:

Uitgaande:

Enkele e-mails en brieven ivm de organisatie van de studiedag van 21/2.

Inkomende:

- een brief van de dienst milieu ivm "de linden in de fondatie" (zie verslag januari). Men meldt dat de bewuste linden zijn ingeplant op een perceel dat werd opgenomen in een goedgekeurd beheersplan van vzw Durme. Bijgevolg is er voor het rooien van deze bomen geen bijkomende vergunning nodig. Om een gebied te laten erkennen als een natuurreservaat moet een dossier ingediend worden dat ondermeer een beheersplan (bepaalt alle uit te voeren werken o.a. rooien van bomen) omvat. De Vlaamse minister heeft het gebied erkend als natuurgebied wat inhoudt dat ook het beheersplan werd goedgekeurd. Als beheerswerken voor het perceel waar deze zilverlinden staan werd o.a. beschreven dat alle allochtone bomen zullen geroid worden en daar de zilverlinde geen streekeigen boom is, zullen de linden geveld worden.
- Een brief van schepenen Van Eynde waarin hij zich verontschuldigt voor de studiedag.

3. Verslag vergadering Werkgroep Leefmilieu Sinaai:

/

4. Voorstelling Margarethaplan => informatiedienst Sint-Niklaas;
--

De heer J. Smet, informatieambtenaar, stelde d.m.v. een projectie de werken rond en aan de markt voor. Op 16/2/2004 zijn de werken rond de markt gestart. Het zullen zeer ingrijpende werken zijn voor de binnenstad die veel impact zullen hebben voor het doorgaand verkeer. Men wil door al de wijzigingen dit doorgaand verkeer bannen uit de binnenstad en via de ring laten rijden.

Vergelijking oud <=> nieuw:

- De werken gebeuren van gevel tot gevel => gans het plein wordt aangepakt.
- het plein zal groter worden (busstation verhuist naar het station, bushaltes langs de rand van de markt), een bewuste keuze om het aantal manifestaties op de open ruimte van de markt te kunnen behouden en zelfs uit te breiden
- Het autoverkeer wordt op één rijbaan gebracht en er komt rond de markt een wisselzone 30 (tijdens de spits), 50 (bij normaal verkeer) => speciale verkeersborden zullen dit aangeven.
- rondom het plein komt een verhoogde wandelweg (hout) die 6 meter breed wordt met verschillende hellende vlakken.
- Er komen langs de rand 2 autobuszones uitgerust met doorzichtige schermen en luifels.
- Voetpaden worden heraangelegd
- Er komt een wisselzone langs de zijde van de Cipierage voor laden en lossen en voor parkeren tijdens evenementen.
- Er wordt een koppeling gemaakt naar de straten die op de markt uitkomen zoals de Nieuwstraat en de Collegestraat door middel van een luifel. => idem voor de oversteekplaatsen voor fietsers en voetgangers.
- Rondom het plein komt een half-open "parkeerstraat", enkel voor het stadhuis gaat de parkeerstraat volledig ondergronds. Er zijn extra plaatsen voorzien voor mindervaliden.
- Het aantal parkeerplaatsen is behouden => verplichting!
- Het beeld 'Het Woord' wordt achteruit geplaatst (ruimte maken voor de verkeersafwikkeling)
- Verschillende beelden van 'Kunst in de Stad' worden naar de markt gebracht.

De werken zullen 200 werkende dagen duren, wat betekent dat rond april 2005 de werken voltooid zullen zijn.

Samen met de werken op de markt zal er een vernieuwing van de Hofstraat gebeuren. Ook hier worden de auto's naar 1 rijstrook geleid worden met een aparte strook voor de bussen en wordt er een gelijkaardige wisselzone 30 – 50 ingevoerd.

Vanuit het rio-project zullen er ook werken gebeuren op de Parklaan, die ook wordt heraangelegd. Brochures zijn op het deelgemeentehuis te verkrijgen.

5. Voorstelling meldpunt Sint-Niklaas: tel. 03 760 91 00 of e-mail meldpunt@sint-niklaas.be

Sinds begin 2004 heeft het stadsbestuur een meldpunt geïnstalleerd met als doel mensen beter te helpen bij alle problemen die men heeft. Er is dus één centraal punt waar men terecht kan, één telefoontje of mail volstaan om de procedure op te starten nl.

- uw opmerking wordt geregistreerd en doorgegeven aan de juiste dienst;
- u krijgt een ontvangstmelding als bewijs;
- u bent zeker dat er werk van gemaakt wordt;
- u wordt op de hoogte gehouden van de oplossing.

Waarvoor kan men bellen?

- problemen op de openbare weg of overlast: trottoirs, fietspaden, rijbaan, hondenpoep, loslopende honden, zwerfvuil, glasbollen, straatnaamborden, signalisatie, sluikestorten, parkeerautomaten, verkeerslichten, openbare verlichting, lawaai, geurhinder, muskusratten, verstopte rioolkolk, ...
- problemen met de stadsdiensten
- suggesties voor de buurt

Waarvoor niet? Voor niet-gemeentelijke diensten of als doorschakeldienst naar een bepaalde dienst.

De dienst is momenteel twee maand actief en we zien dat er reeds 980 meldingen zijn binnengekomen via telefoon (62%) en e-mail (32%). Ze komen voor 72% uit de stad, 11% uit Belsele, 6% uit Nieuwkerken, 6% andere en slechts 5% uit Sinaai.

Reeds 54% van de klachten zijn afgewerkt. De klachten gaan vooral over openbare werken (35%), mobiliteit (24%), milieu (19%) en landbouw-partimonium (17%).

6. Web-site:

Zoals in vorig verslag gemeld hebben we als Dorpsraad Sinaai ingeschreven op de ruimte die gratis wordt aangeboden vanuit de dienst cultuur.

Naast deze ruimte wordt er vanuit Dorpsraad en Info-Sinaai reeds geruime tijd gedacht aan het ontwerpen van een eigen web-site. De voorbije jaren is er reeds een oproep geweest in Info-Sinaai voor kandidaten die voor ons een web-site konden uitwerken maar tot nog toe was er niemand.

Momenteel is er wel iemand die voor ons, mits betaling, een gebruiksvriendelijke site kan ontwerpen.

Praktisch wordt er aan de informatieambtenaar gevraagd of het stadsbestuur ons voor bepaalde zaken kan helpen bv. kunnen we een plaats krijgen op hun server? Indien ja, hoeveel ruimte kan er ter beschikking gesteld worden. Bijkomend probleem is dat de naam www.sinaai.be door iemand is geclaimd maar niet wordt gebruikt, kan men ons vanuit de stad advies geven hoe we deze naam kunnen verwerven en kan men ons hierin steunen?

Jan Smet meldt dat er reeds maanden is gewerkt om een nieuwe site te maken voor de stad. De adviesraden krijgen een plaats op de homepage van de stad.

Wanneer men gebruik wil maken van de hosting dan hang er een prijskaartje aan want de stad werkt samen met een firma. Wanneer de Dorpsraad een eigen web-site ontwikkelt moeten dan bepaalde regels gevolgd worden? => iedere vereniging is verantwoordelijk voor zijn eigen site, de web-master van de stad doet geen controle of beheer.

Belangrijk is dat er op de homepage linken zijn naar de site van de Dorpsraad en omgekeerd.

Rond timing toestand ruimte op site stad zal J. Smet informatie vergaren en een voorstel doen bij het schepencollege.

7. nieuws vanuit WJS:

Geen nieuws.

8. Nieuws van Studiedag 21/2:

Op 21/2 zijn 19 leden van de Dorpsraad samengekomen voor een studiedag over de werking van de Dorpsraad nu en in de toekomst. De aanwezigen vertegenwoordigden de verschillende werkgroepen die bij de Dorpsraadswerking betrokken zijn.

In een eerste deel hebben we de huidige werking bekeken aan de hand van een schema (zie bijlage), werden de sterke en zwakke punten blootgelegd en werd een theoretische uiteenzetting over de VZW structuur gedaan door notaris Verstraeten.

In de namiddag werd besproken welke structuur het best past bij de huidige Dorpsraadswerking, zodat de werkgroepen hun huidige autonomie en de maandelijkse vergaderingen hun open structuur kunnen behouden.

Het uiteindelijke voorstel is:

- 1) er wordt een VZW "Sinaai leeft" opgericht die een uitvoerende taak krijgt.
- 2) De maandelijkse vergadering geeft de opdrachten aan de VZW
- 3) De verschillende werkgroepen behouden hun autonome en leggen hun voorstellen, programma, activiteit voor op de maandelijkse dorpsraadsvergaderingen waar men dan de opdracht geeft aan de VZW.

Als stichtende leden hebben zich nu al opgegeven: E. Meul, J. Smet, J. Raes, S. Schelfaut, E. De Meester, J. Tansens, ...

De uitwerking van de statuten ed. moet nog gebeuren.

Enkele zaken dienen nagevraagd te worden o.a. BTW-plicht.

Voorgesteld wordt om, eens de statuten klaar, ze te laten nalezen door notaris Verstraeten op hun wettigheid.

9. Werkgroep verkeer Sinaai:

Op de samenkomst van februari werden enkele dossier bekeken zoals:

- de Bokkenwegel en Kosterwegel: de kritieke punten werden gefotografeerd en bekeken => de nodige teksten zullen tegen de vergadering (15/3) worden toegevoegd.

- een voorstel om de opstapplaats richting Lokeren aan het station Sinaai te verplaatsen naar de andere zijde van de straat/overweg werd met het nodige fotomateriaal verduidelijkt. Bijhorende teksten worden opgemaakt om het dossier te vervolledigen. Dit zal een moeilijk dossier zijn, daar hieraan een groot prijskaartje hangt dat door de NMBS zal moeten betaald worden. Misschien kan men vanuit het

stadsbestuur ook een bijdrage leveren om vlot verkeer in het Wijnveld te creëren. De verplaatsing betekent telkens ongeveer 50 sec. minder wachttijd.

- Voorstel is om aan het verkeer dat van Sinaai komt en richting Sint-Niklaas rijdt voorrang te geven op het verkeer vanuit Waasmunster door extra "afslagtijd" te voorzien. Dit kruispunt van de N70 valt onder het Vlaamse gewest.

10. Nieuws uit de deelculturele raad Sinaai:

Op 9/3 is er een algemene vergadering die doorgaat in de cinema Siniscoop. Er zal informatie gegeven worden over de statuten met een structuurwijziging en een naamswijziging. Stemming hierover gebeurt in juni.

I.v.m. de 11-juli-viering zijn er nog geen definitieve berichten => eind maart, begin april wordt de knoop doorgehakt.

Er is een ontmoeting tussen de nieuwe heemkundige kring en het Tinelcomité over een mogelijke samenwerking.

Op 19/2 is er de 5° QUIZ van de Amedee Verbruggenkring Sinaai in de parochiezaal.

11. Mededelingen: overgenomen uit de nieuwsbrief of de website van Sint-Niklaas;

-*Overeenkomst met Vlaamse Vervoermaatschappij De Lijn*: systeem derde betaler: gratis openbaar vervoer op zaterdag op het grondgebied van Sint-Niklaas gedurende de werken op de Grote Markt van 21 februari 2004 tot en met 16 april 2005.

De binnenstad zal daardoor moeilijk bereikbaar zijn. Om het handelsleven in de binnenstad te ondersteunen en omdat zaterdag traditioneel koopjesdag is, wil het stadsbestuur iedereen aanmoedigen de verplaatsing op zaterdag te blijven maken, liefst met het openbaar vervoer.

-*Heraanleg fietspad Kruisstraat-Puiveldestraat*: Het fietspad in de Kruisstraat en Puiveldestraat moet worden heraangelegd. Om de stabiliteit van het fietspad te verzekeren, moet het talud van de straatgracht worden verstevigd. Omwille van de veiligheid van de fietsers zal het fietspad verhoogd worden aangelegd. Het regenwater van de straat zal door middel van nieuw te voorziene straatkolken worden aangesloten op de straatgracht of op de bestaande of nieuwe bermriolering.

12. Varia

-*Sneeuwoverlast*: een aanwezige merkt op dat na de recente sneeuwval verschillende voetpaden niet geruimd werden in de dorpskern o.a. ter hoogte van de kloosterkapel, wat gevaarlijke was voor voetgangers. Wie moet hier ruimen? De aangelanden? De stad? Is hierover geen verkeersreglement?

-*Vuilniszakken*: T.h.v. de inrit van het nieuwe rusthuis liggen elke dinsdagavond een ganse hoop gele vuilzakken. Dit verstoort het dorpszicht dermate dat velen zich eraan ergeren. Mogen deze zakken er reeds de avond voordien liggen? Is er geen mogelijkheid om deze op het domein van het rusthuis te stockeren? Mag de vuilniskar tot aan het rusthuis rijden?

-*Oversteek Hulstbaan*: Er is een blijvende klacht over de oversteek voor fietsers, de drempel is te hoog. Men moet er dwars op rijden, wil men het zonder kleerscheuren doen en dit geeft problemen voor ouderen en jonge kinderen.

-*Overhangende takken*: op verschillende plaatsen versperren overhangende takken een goed zicht o.a. ter hoogte van et Lijndonckhof in de Hulstbaan maar ook in de Kernemelkstraat en in andere straten waar een betonstrookje de kassei afboort.

-In de Hellestraat zijn op sommige plaatsen bomen aangeplant in de straatberm. Deze bomen lijken erg dicht bij de rijbaan te staan. Bestaan er ivm de afstand tot de rijbaan afspraken?

-*Grind*: langs de Dries op enkele parkeerplaatsen en op de overweg voor de fietsers ligt nog steeds een hoop grind. Deze grind werd gebruikt om de ruimtes tussen de kasseien op te vullen en ligt er nu reeds maanden. Wordt opgenomen als opmerking bij het meldpunt door J. Smet.